مصرف گاز ایران معادل کل اروپاست

تبدیل ناترازی‌ها به بازی دو سر باخت

تامین سوخت نیروگاه‌ها برای تولید برق از اهمیت بسیاری برخوردار است. خصوصا که این نیروگاه‌ها برق بخش خانگی را تامین می‌کنند، اما این نیروگاه‌ها نیاز به منابع گاز دارند و اگر در سوخت رسانی به آن‌ها اختلال ایجاد شود این موضوع بر تامین برق بخش خانگی و صنایع نیز اثرگذار خواهد بود.

به گزارش اقتصاد آنلاین، چند روز گذشته یکی از خبرگزاری‌ها، خبر از اتمام ذخایر سوخت نیروگاه‌ها داد و در گزارشی نوشت: وزارت نفت ۷۰ روز فرصت دارد تا قبل از آغاز فصل سرد، ذخایر سوخت مایع نیروگاه‌ها را پر کند. در این گزارش آمده است که: «پیش‌بینی‌های هواشناسی از یک زمستان گرم خبر می‌دهد، اما عمق ناترازی به حدی است که در زمستان گرم هم خطر قطعی گاز و برق وجود دارد. هم‌اکنون ۱۷ هزار مگاوات از نیروگاه‌های ایران کمتر از ۵ روز ذخیره گازوئیل دارند. این رقم ثلث همه نیاز مصرف برق در زمستان است.»

۵ سال است که با مساله ناترازی‌ها مواجهیم

با این حال از یک کارشناس و مشاور در حوزه برق و آب وزارت نیرو، صحت و سقم این موضوع را جویا شدیم. اینکه آیا اکنون نیروگاه‌های کشور در خطر خاموشی و اتمام ذخایر سوخت قرار دارند؟ حسین آقامحمدی در خصوص اینکه آیا ذخیره سوخت مایع چند نیروگاه در کشور به اتمام رسیده است؟ به اقتصادآنلاین پاسخ داد: ۹۵ درصد نیروگاه‌های کشور حرارتی هستند و هر کدام دارای مخازن سوخت هستند. این مخازن به طور معمول طبق استاندارد یک تا دو هفته می‌توانند بدون گاز فعالیت کنند، اما چون به گاز وصل هستند، گاز، سوخت پایدار و اصلی آن‌ها است. اما پر کردن مخازن نیروگاه‌ها از سوخت مایع چندان موضوع حادی نیست و ظرف ۱۵ روز می‌شود اقدام به پر کردن همه آن‌ها کرد. خصوصا که پیک سرما از اواخر آذر تا اوایل دی است و همه مدیران این حوزه به اندازه کافی فرصت برای پر کردن مخازن دارند. بنابراین اساس اینکه یک خبرگزاری ابراز نگرانی در این رابطه کند بی معنی است و نمی‌دانیم منظور از آن دقیقا چیست. اما اگر بخواهیم بگوییم ما دچار ناترازی هستیم و خطر قطع برق و گاز در زمستان ما را تهدید می‌کند بله درست است و ما الان تقریباً حدود ۵ سال است که به این موضوع ورود کرده‌ایم و مساله ناترازی گاز برای تامین سوخت منازل و نیروگاه‌ها برای ما به وجود آمده است.

این کارشناس و مشاور در حوزه برق و آب وزارت نیرو افزود: ما دو دهه قبل یک دوران بحرانی بیشتر نداشتیم و آن اینکه هفته بیست و یکم سال یعنی مردادماه که اوج مصرف برق بود کمی بحران کمبود برق داشتیم که یک دامنه زمانی ۱۰ روزه ناهمخوانی بین تولید و مصرف بود که به علت عدم توسعه نیروگاه‌ها و عدم سرمایه گذاری موجب شد مدت زمان ناترازی ما بیشتر شود. به طوری که اکنون از اواخر اردیبهشت تا اواسط شهریور، ماه‌های بحرانی ما در مصرف برق است که اصطلاحا به آن پیک تابستانه می‌گوییم. از سوی دیگر در فصل زمستان هم، چون مشکل ناترازی گاز وجود دارد و مصرف خانگی گاز خیلی بالا می‌رود و شبکه نمی‌تواند به همه مصرف کننده‌ها گاز برساند، لذا سیاست دولت محدودیت گاز صنایع برای تامین گاز مشترکان خانگی است؛ نیروگاه‌ها هم به همین ترتیب. یعنی در تامین گاز آن محدودیت ایجاد می‌شود. نیروگاه همانطور که در ابتدای بحث اشاره شد معمولاً یک هفته یا ده روز بیشتر نمی‌توانند بدون سوخت بمانند و بنابراین برای فعالیت از سوخت گازوئیل یا مازوت استفاده کنند. نیروگاه بین یک تا دو هفته می‌تواند از سوخت مایع‌اش که در مخازن ذخیره کرده استفاده کند، اما اگر سرما بیشتر و گازرسانی به نیروگاه‌ها محدودتر شود تعدادی از نیروگاه‌ها به صورت اتوماتیک از مدار خارج می‌شوند و این وضعیت سه الی چهار سال است که در حال بدتر شدن است.

کنترل مصرف؛ حل مشکل اضطراری ناترازی‌ها

وی با تایید دوباره پیک گرما و سرما در تابستان و زمستان تاکید کرد: معمولاً ما از آخر آذر تا اواسط بهمن که پیک سرما است منتظر ناترازی گاز برای تامین سوخت نیروگاه‌ها هستیم. اگر این ناترازی به مدت دو هفته باشد خیلی محسوس نیست و نیروگاه‌ها برای دو هفته می‌توانند از سوخت ذخیره خود استفاده کنند. اگر بیش از این مقدار باشد وضعیت بحرانی می‌شود. چند سالی است که ما با بحران ناترازی گاز و ترجیح تامین سوخت خانگی در مقابل سوخت نیروگاه‌ها مواجهیم و برای همین محدودیت‌های مصرف یا تامین گاز برای صنایع و حتی نیروگاه‌ها اعمال می‌شود که این منجر به قطع برق و خاموشی‌ها در زمستان و خارج شدن نیروگاه‌ها از مدار می‌شود.

آقامحمدی در پاسخ به این سوال که الان دولت برای کاهش این چالش‌ها چه اقدامی می‌تواند انجام دهد، بیان کرد: از نظر من هیچ کاری نمی‌شود کرد. به این دلیل که ما باید توسعه نیروگاهی می‌داشتیم که مثلاً اگر ۵۰ هزار مگاوات پیک مصرفمان در فصل سرما است ما ۱۰ هزار مگاوات ذخیره برق داشتیم تا آن بتواند به کمک بیاید. ضمن اینکه در فصل زمستان، چون هوا سرد می‌شود راندمان نیروگاه‌ها کاهش می‌یابد و این هم عامل دیگری بر ناترازی گاز و کاهش تولید برق در زمستان است. به عبارتی تولید نیروگاه‌های ما در تابستان ۶۲ هزار مگاوات و در زمستان حداکثر حدود ۵۰ هزار مگاوات است؛ بنابراین وقتی که ما کمبود تولید گاز و برق داریم و نیروگاه جایگزین و ذخیره هم نداریم تنها راهکار عملی کنترل مصرف است. ما یکی از مصرف کننده‌های عمده گاز جهان هستیم و مصرف ما دو سه برابر میزان مصرف جهان است و باید در مصرف گاز صرفه‌جویی کنیم. گازی که اکنون ما در ایران مصرف می‌کنیم به اندازه گاز مصرفی کل اروپاست، یا به اندازه گاز مصرفی کشور پهناور و پرجمعیتی، چون چین است؛ بنابراین نیاز است مردم همراهی کنند با مدیریت مصرف و پوشیدن البسه گرم‌تر در منازل و... تا بتوانیم با ظرفیت تولیدی که داریم زمستان را بدون خاموشی و قطع گاز بگذرانیم. راه حل اضطراری این معضل همراهی مردم است. چون به هر حال سیستم سیاست‌گذاری حکومت خودش را در قبال مردم متعهد می‌داند و حتماً گاز مشترکان خانگی را حتی از طریق قطع گاز صنایع و نیروگاه‌ها، به مردم می‌رساند. چون گازرسانی و گرمایش منازل خصوصا در مناطق سردسیر خیلی حیاتی است، اما با قطع برق نیروگاه‌ها برق منازل قطع می‌شود. در مجموع یک شرایط دو سر باخت برای حاکمیت به وجود آمده و نیاز است که فقط مردم همراهی کنند.

آقامحمدی در مورد از مدار خارج شدن سه نیروگاه ترکیبی هم توضیح داد: از مدار خارج شدن این نیروگاه‌ها با برنامه بوده است. طبیعی است با فشاری که از خرداد تا مردادماه امسال داشتیم در حال حاضر نیروگاه‌ها نیاز به تعمیر دارند و برای این کار باید از مدار خارج شوند. این هم بر اساس برنامه است. اینطور نیست که مثلاً نیروگاه منفجر شده باشد یا یک اتفاق غیر مترقبه پیش آمده باشد.

ما یکی از مصرف کننده‌های عمده گاز جهان هستیم و مصرف ما دو سه برابر میزان مصرف جهان است و باید در مصرف گاز صرفه‌جویی کنیم. گازی که اکنون ما در ایران مصرف می‌کنیم به اندازه گاز مصرفی کل اروپاست

اخبار

ظرفیت تولید روزانه بنزین در کشور ۱۱۵ میلیون لیتر است

دبیر کل انجمن صنفی کارفرمایان صنعت پالایش نفت گفت: تولید روزانه بنزین در کشور ۱۱۵ میلیون لیتر است.

رفیعی کارشناس انرژی در برنامه میز اقتصاد گفت: ما باید در مصرف سوخت برنامه ریزی کنیم چرا که مصرف سوخت بالا است. ما ۱۰۰ میلیون لیتر سوخت نسبت به ترکیه افزایش مصرف داریم. ما درحال تامین درصد قابل توجهی از سوخت بسیاری از کشورهای منطقه هستیم، اما رقم دقیق قاچاق مشخص نیست.

او افزود: آیا واقعا خودرویی وجود دارد که بیشتر از ۱۰۰۰ لیتر در ماه سقف مصرف داشته باشد؟! قطعا بیش از این میزان صرف قاچاق می‌شود.

رفیعی بیان کرد: بنده وضعیت قیمت گذاری بنزین و سایر سوخت‌ها در دوران قبل از انقلاب اسلامی را با جزئیات نمی‌دانم ولی ظاهرا این گرفتاری قبل از انقلاب هم وجود داشته و نرخ‌گذاری دستوری و دولتی که روی فرآورده‌های نفتی اتفاق می‌افتاد، یک ریل‌گذاری کاملا اشتباه بوده است .

در ادامه صفار کارشناس اقتصادی گفت: مصرف سوخت در کشور ۲۳ درصد میانگین نسبت به سایر کشورها است اگر قیمت سوخت افزایش یابد به طبع آن مصرف سوخت کاهش می‌یابد.

صفار گفت:علت اینکه ما در بنزین مشکل داریم مصرف بالای آن است، متأسفانه کشور ما بیش از دو برابر مصرف بنزین را در بسیاری از کشورها دارد.علت این امر مربوط به فرسودگی ناوگان حمل و نقل است که خودروهای فرسوده و قدیمی همچنان در حال استفاده هستند. همچنین کارخانه جات اتومبیل سازی، اتومبیل‌هایی را ایجاد نمی‌کنند که مصرف بنزین کمتری داشته باشند. او بیان کرد:همچنین قاچاق بنزین در کشور ما به راحتی اتفاق می‌افتاد، زیرا قیمت بنزین داخلی با قیمت بنزین در آن‌سوی مرزها قابل مقایسه نیست؛ بنابراین هر وسیله نقلیه‌ای که از مرزها خارج می‌شود سعی می‌کند با حداکثر توان سوخت از مرزها خارج کند. تمامی این موارد دست به دست یکدیگر داده تا با ناترازی بنزین مواجه شویم.

وی ادامه داد: بارها به دولتمردان توصیه شده که در مرزها پمپ بنزین‌هایی تعبیه شود که افراد آن‌سوی مرز هم امکان خرید بنزین را داشته باشند، اما با قیمت فوب خلیج فارس در این شرایط قاچاق سوخت کاهش پیدا می کرد.

این کارشناس انرژی اضافه کرد: باید در رابطه با ساخت اتومبیل‌ها تغییر رویه دهیم، امروزه در جهان اتومبیل‌های برقی در حال ساخت و استفاده هستند و ما باید به این سمت پیش رویم.

در ادامه عاشوری دبیر کل انجمن صنفی کارفرمایی صنعت پالایش نفت گفت:ما نسبت به سنوات گذشته افزایش تولید سوخت داریم.

دبیر انجمن صنفی کارفرمایی صنعت پالایش تصریح کرد: ریشه ناترازی بنزین در بخش تولید نیست بلکه ریشه ناترازی بنزین در مصرف بی‌رویه است؛ ناوگان حمل‌و نقل کشور هر سال روبه نزول است و خودروهای فرسوده هنوز در خیابان‌های کشور تردد می‌کنند و خودروسازی ما نیز بر اصول بهینه طراحی نمی‌شود و مصارف بالا، کار را به‌جایی رسانده که به‌جای اینکه قرار بود صادرات بنزین داشته باشیم، در سال گذشته حدود ۳ میلیارد دلار واردات بنزین‌داشتیم.

عاشوری متوسط ظرفیت تولید روزانه بنزین در کشور را ۱۱۵ میلیون لیتر اعلام کرد و گفت: این میزان از ابتدای دولت تغییر محسوسی نداشته و تا پایان دولت هم تغییر محسوسی نخواهد داشت، چراکه از شرکت‌ها و پالایشگاه‌های فعلی نمی‌توان انتظار رشد ظرفیت تولید داشت، هرچند پروژه‌هایی در راستای افزایش کیفی محصولات در پالایشگاه‌ها در حال اجرا است. قیمت تمام شده بنزین در پالایشگاه‌ها قبلا ۳۰ هزار تومان است.

وی افزود: دولت به‌دنبال احداث پتروپالایشگاه‌ها و پالایشگاه‌های بزرگ است که این روند، زمان‌بر است، به‌جای آن بهتر است روی پالایشگاه‌های کوچک برنامه ریزی شود که هم با سرمایه کمتر و هم در زمان کمتر قابل بهره‌برداری است و اشتغال‌زایی و ارزآوری برای کشور به‌دنبال دارد.

آگهی

صورتجلسه هیات مدیره شماره ۱۸۰ شرکت بازرگانی دشتستان توسعه دامون (سهامی خاص) در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۱۹ راس ساعت ۱۱:۰۰ با حضور کلیه اعضای هیات مدیره در محل کارخانه سیمان دشتستان واقع در کیلومتر ۷ جاده برازجان به شیراز تشکیل گردید.

الف) دستور جلسه:

انتخاب اعضای حقیقی هیات مدیره و تعیین سمت اعضا؛

تعیین صاحبان امضای مجاز؛

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۱۸۰۰۰۱۰۰۴ - ۱۴۰۳/۰۶/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اداره سه اهواز - تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای یوسف ساکی فرزند خلیل بشماره شناسنامه ۶۱۵ صادره از اهواز در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۷۲ فرعی از ۱۵۷۹ باقیمانده واقع در بخش ۳ اهواز بنشانی کریشان جدید خیابان کوشش خریداری از مالک رسمی آقای لفته دلف لویمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۰۴
فرهاد نصرت اله
رئیس ثبت اسناد و املاک
شناسه ۱۷۸۳۴۱۳

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد ذمه)
آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد ذمه) پرونده کلاسه ۱۴۰۲۰۰۲۱۷

به موجب پرونده اجرایی کلاسه فوق متعهد: محمدرضا الوندی - متعهدله: فریبا باقری:

۱- چهل و یک شعیر و نه دهم شعیر از پلاک ثبتی دو فرعی از یکهزار و چهارصد و دوازده اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک تویسرکان استان همدان به مساحت (۹۱/۵) نود و یک متر و پنجاه دسیمتر مربع، به نشانی تویسرکان - خیابان سعدی کوچه قیام

حدود و مشخصات: شمالا: درب و دیوار به طول ده متر و شصت و چهار سانتیمتر به کوچه شرقا: در دو قسمت اول دیوار به دیوار بطول هفت متر و سی و نه سانیمتر به یک هزار و چهارصد و یازده اصلی دوم دیوار به دیوار بطول یک متر و سی سانتیمتر به یک هزار و چهارصد و یازده اصلی جنوبا: در دو قسمت اول دیواریست بطول هشت متر و هفت سانتیمتر به چهار هزار و هفتصد و پنجاه و نه اصلی دوم دیواریست به طول دو متر به چهار هزار و هفتصد و پنجاه و نه اصلی غربا: دیوار به دیوار به طول هشت متر و نود و چهار سانتیمتر به چهار هزار و هفتصد و پنجاه و نه اصلی

به مالکیت محمدرضا الوندی فرزند حسنعلی شماره شناسنامه ۲۰۱ تاریخ تولد ۲۲/۰۷/۱۳۳۷ صادره از تویسرکان دارای شماره ملی ۳۹۷۹۲۰۱۶۳۵ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۵۱۵۲ تاریخ ۱۳۹۷/۰۹/۰۸ دفترخانه استاد رسمی شماره ۵ شهر تویسرکان استان همدان موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۲۵۴۸۶۴ سری د سال ۹۷ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۲۶۰۰۴۰۰۱۱۰۷ ثبت گردیده است.

طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری ارزش ششدانگ پلاک مذکور مبلغ ۱۸/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هجده میلیارد و پانصد میلیون ریال) محاسبه و منظور گردیده است.

که به موجب سند ازدواج ۲۴۱۷- ۱۳۶۰/۰۲/۲۴ بازداشت شده است و بعلت عدم انجام تعهد از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۶ در واحد اجرای اسناد رسمی تویسرکان واقع در خیابان انقلاب پایین تر از دبیرستان پروین اعتصامی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان تویسرکان طبقه دوم به فروش می رسد. مزایده از مبالغ فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته میشود. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت به شماره IR۲۶۰۱۰۰۰۴۰۶۵۰۱۳۲۰۷۷۳۰۱۱۷ و شناسه واریز ۹۲۱۰۱۳۲۶۵۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۴ بانک مرکزی ایران و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است ما البتفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در اینصورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده می باشد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد.

محمدعلی جلیلوند
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان تویسرکان
تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۰۷/۰۴

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک غرب اصفهان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراصادره هیات‌های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱- برابر رای شماره ۶۸۱۰ مورخ ۱۴۰۳،۰۴،۲۰ هیات سوم مالکیت خانم خدیجه نصر آزادانی به شناسنامه شماره ۲۴ کد ملی ۱۲۹۰۲۰۸۱۴۱ فرزند باقر در شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۹۱،۸۰ مترمربع پلاک شماره ۳۶ فرعی از ۱۳ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در دفتر املاک تایید و محرز گردیده است.

شهریاری
رییس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳،۰۶،۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳،۰۷،۰۴
۱۷۸۴۱۰۲

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک غرب اصفهان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراصادره هیات‌های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱- برابر رای شماره ۸۸۲۰ مورخ ۱۴۰۳،۰۵،۲۴ هیات سوم مالکیت آقای جواد لری کفشرانی به شناسنامه شماره ۵۴ کد ملی ۱۲۸۳۸۸۷۲۸۱ فرزند غلامحسین در شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۹،۶۳ مترمربع پلاک شماره ۳۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان مع الواسطه از بی بی رضائی فرزند غلامعلی تایید و محرز گردیده است.

شهریاری
رییس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳،۰۶،۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳،۰۷،۰۴
۱۷۸۴۲۰۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۵۷۰۰۱۴۸۴ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم محمد حسین بیات فرزند محمد علی بشماره شناسنامه ۰۳۱۱۸۷۴۹۷۵ صادره از در یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۷۱/۶۰متر مربع از پلاک ۱۲۴۱ فرعی از ۹ اصلی واقع در ماهدشت - بلوار امام - کوچه گلها - نبش مطهری ۲ خریداری از مالک رسمی آقای / خانم افسانه وکیلی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۶/۲۰
تاریخ انتشار نویت دوم : ۱۴۰۳/۷/۴
شناسه:۱۷۸۴۰۰۰

موضوع : آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی.

احتراما دو فقره رای صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک منطقه جنوب اصفهان که حسب ماده ۳ قانون فوق و ماده ۱۳ آیین نامه آن صادر گردیده جهت چاپ در دو نوبت ارسال می گردد/

متن آگهی مفاد رای :

برابر آرایٔ شماره ۱۹۶۳ مورخ ۱۴۰۳،۰۶،۰۸ و ۱۴۵۷ مورخ ۱۴۰۳،۰۵،۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی، مالکیت آقای محمد آزادی رنانی به شناسنامه شماره ۷۷۳۲ کد ملی ۱۲۹۲۰۰۸۳۷۷ صادره اصفهان فرزند رجبعلی در ۴.۵ دانگ مشاع از شش دانگ یک باب ساختمان در حال ساخت به مساحت ۱۳۴،۷۲ مترمربع پلاک شماره ۱۰۵ فرعی از ۴۴۸۳ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان و مالکیت آقای رجبعلی آزادی رنانی به شناسنامه شماره ۱۵۹ کد ملی ۱۲۹۰۱۰۱۱۰۸ صادره از اصفهان فرزند شیر محمد در ۱،۵ دانگ مشاع از شش دانگ یک باب ساختمان در حال ساخت به مساحت۱۳۴.۷۲ مترمربع پلاک شماره ۱۰۵ فرعی از ۴۴۸۳ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان در ازای مالکیت رسمی مشاعی اولیه مفروز ثبتی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

مهدی شبان - رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳،۰۶،۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳،۰۷،۰۴
۱۷۸۴۰۹۵

تاسیس شرکت با مسئولیت محدود یکتا یدک فرا مرز درتاریخ ۱۴۰۳،۰۶،۲۶ به شماره ثبت ۶۳۸۰۹۷ به شناسه ملی ۱۴۰۱۳۷۴۰۶۱۸ ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت :خرید ، فروش ، توزیع و پخش و بسته بندی، واردات و صادرات کلیه کالاهای مجاز بازرگانی اعم از قطعات وکالاهای خودرویی (سبک وسنگین) و الکتریکی، الکترونیکی ، تاسیسات گرمایش و سرمایش و نصب و راه اندازی و نگهداری آنها ، تجهیزات پزشکی ، مواد غذایی ، محصولات کشاورزی و پتروشیمی و لوازم خودرویی و همچنین ترخیص کالا از گمرکات داخلی و بین المللی ، شرکت در مناقصه ها و مزایده ها ، عقد قرارداد با اشخاص حقیقی و حقوقی داخلی و خارجی ، گشایش اعتبارات و ال سی ، اخذ وام و تسهیلات ریالی و ارزی از کلیه بانک ها و موسسات مالی و اعتباری داخلی و خارجی ، اخذ نمایندگی مجاز از شرکتها و موسسات داخلی و خارجی و اعطای نمایندگی به آنها ، مشارکت و شرکت در نمایشگاه های تخصصی و غیر تخصصی داخل و خارج کشور درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، سیدخندان جدید، خیابان دکتر علی شریعتی، بن بست خیام، پلاک ۵، ساختمان پزشکان سینا، طبقه ۴، واحد ۹ کدپستی ۱۵۴۱۹۴۵۹۴۱ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال نقدی میزان سهم الشرکه هر یک از شرکا خانم مژگان جوادی به شماره ملی ۱۷۵۵۹۵۱۸۵۱ دارنده ۱۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه آقای شهاب جوادی به شماره ملی ۳۹۲۰۴۸۳۸۷۱ دارنده ۹۹۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه اعضا هیئت مدیره خانم مژگان جوادی به شماره ملی ۱۷۵۵۹۵۱۸۵۱ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت نامحدود آقای شهاب جوادی به شماره ملی ۳۹۲۰۴۸۳۸۷۱ به سمت مدیرعامل به مدت نامحدود و به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود دارندگان حق امضا : کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک ، سفته ، بروات ، قراردادها، عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری باامضاء مدیرعامل همراه با مهر شرکت معتبر می باشد. اختیارات مدیر عامل : طبق اساسنامه روزنامه کثیر الانتشار اتحاد ملت جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد. بموجب گواهی شماره۱۳۴مورخ ۱۴۰۳،۰۵،۲۸بانک ملی شعبه شهید محسن فخری زاده تاسیس گردید. ۴
سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۷۹۳۴۸۴)

تاسیس شرکت با مسئولیت محدود میراث زمین سبز درتاریخ ۱۴۰۳،۰۶،۰۵ به شماره ثبت ۶۳۶۹۱۴ به شناسه ملی ۱۴۰۱۳۶۸۵۴۴۳ ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت :ارائه کلیه فعالیت های تجاری و خدمات بازرگانی در زمینه تولید و بسته بندی و توزیع و خرید و فروش و صادرات و واردات کلیه کالاهای مجاز بازرگانی اعم ازانواع کوهای شیمیایی و آلی، زیستی، گرانول، تولید مواد اولیه مورد نیاز برای تولید کود، سموم شیمیایی و ادوات و لوله و اتصالات، انجام فعالیت های گرد آوری اطلاعات و تحقیق و توسعه در زمینه بهبود کیفیت کودها، مشاوره و ارائه خدمات در زمینه کشاورزی، گشایش اعتبارات و ال سی برای شرکت نزد بانک ها، اخذ و اعطاء نمایندگی کمپانیهای معتبر خارجی و داخلی، شرکت در کلیه نمایشگاههای داخلی و بین المللی، انعقاد قرارداد با کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی، ایجاد شعب و نمایندگی در داخل و خارج از کشور، افتتاح حساب و نیز اخذ وام و اعتبارات بانکی به صورت ارزی و ریالی از کلیه بانک ها و موسسات مالی و اعتباری داخل و یا خارج از کشور و شرکت در کلیه مناقصات و مزایدات دولتی و خصوصی اعم از داخلی و بین المللی درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، فردوس، خیابان بیست متری ولیعصر، خیابان شهید صادق تقدیری شرقی، پلاک ۱۸، طبقه ۱، واحد ۲ کدپستی ۱۴۸۱۷۹۳۸۱۳ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۲،۰۰۰،۰۰۰ ریال نقدی میزان سهم الشرکه هر یک از شرکا آقای هاشم ابراهیمی به شماره ملی ۰۰۷۱۵۲۱۸۴۴ دارنده ۱۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه خانم سیده فاطمه موسوی سنگ چشمه به شماره ملی ۲۰۹۳۷۷۷۵۷۶ دارنده ۱۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه اعضا هیئت مدیره آقای هاشم ابراهیمی به شماره ملی ۰۰۷۱۵۲۱۸۴۴ به سمت مدیرعامل به مدت نامحدود و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت نامحدود خانم سیده فاطمه موسوی سنگ چشمه به شماره ملی ۲۰۹۳۷۷۷۵۷۶ به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود دارندگان حق امضا : کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک ، سفته ، بروات ، قراردادها، عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری باامضاء مدیرعامل یا رئیس هیئت مدیره منفردا همراه با مهر شرکت معتبر می باشد. اختیارات مدیر عامل : طبق اساسنام